

ZÁPIS

ze shromáždění Společenství vlastníků jednotek obytného domu č. p. 116, 117, 118 Komenského náměstí, PSČ 665 01 Rosice

IČO: 26304562

konané dne 30. května 2024

Program jednání

1. Zahájení schůze
2. Projednání účetní závěrky za rok 2023
3. Volba nového výboru
4. Diskuse o úklidu společných prostor
5. Ukončení schůze

1. Zahájení

Zahájením a vedením jednání shromáždění společenství vlastníků byl předsedkyní pověřen Jiří Drdla, člen výboru. Shromáždění bylo uznáno usnášeníschopné, jelikož byli přítomni účastníci s celkovým spoluvlastnickým podílem 90,55 %. Prezenční listina je přílohou č.1 tohoto zápisu.

2. Projednání účetní závěrky za rok 2023

Všichni členové výboru předem obdrželi kopii účetní závěrky za rok 2023. Na schůzi proběhla krátká diskuse ohledně jednotlivých položek účetní závěrky, účastníci byli vyzváni k vyjádření se k účetní závěrce a proběhlo hlasování o jejím schválení. Výsledky hlasování z celkového počtu přítomných jsou následující.

Pro	Proti
100 %	0 %

Účetní závěrka za rok 2023 byla tímto členy společenství jednohlasně schválena.

3. Volba nového výboru

V dubnu tohoto roku byli členové SVJ informováni o končícím volebním období současného výboru ve složení Jaroslava Gotschimová (předsedkyně), Jiří Šedý (místopředseda) a Jiří Drdla (člen). Zároveň byli vyzváni k podání přihlášek ke členství ve výboru pro následující pětileté období. Ke členství ve výboru SVJ se přímo na shromáždění přihlásilo celkem 7 kandidátů. Hlasování o jejich členství ve výboru probíhalo v následujícím pořadí a s uvedenými výsledky z celkového počtu přítomných.

	Pro	Proti
Nikola Führlingerová	100 %	0 %
Jaroslava Gotschimová	64,61 %	35,39 %
Jiří Drdla	100 %	0 %
Lukáš Vítek	100 %	0 %
Hynek Matějka	89,56 %	10,44 %
Matěj Pěňčík	100 %	0 %
Dan Petřivalský	89,78 %	10,22 %

Všichni kandidáti byli hlasováním schváleni. Jaroslava Gotschimová a Hynek Matějka se po ukončení hlasování své kandidatury vzdali ve prospěch zbývajících pěti kandidátů. Novými členy výboru jsou:

- Nikola Führlingerová
- Matěj Pěňčík
- Jiří Drdla
- Lukáš Vítek
- Dan Petřivalský

Záznam o hlasování je přílohou č.2 tohoto zápisu. Funkce členů výboru budou určeny na následující schůzi výboru.

4. Diskuse o úklidu společných prostor

Výbor stručně odprezentoval dvě cenové nabídky na úklid společných prostor externí firmou a předběžně zjistil zájem o takovou službu ze strany společenství. Vzhledem k projevenému zájmu se výbor bude touto možností dále zabývat.

5. Ukončení schůze

V prostoru pro diskusi nepadly žádné doplňující otázky a schůze byla tímto řádně ukončena.

Přílohy

Příloha č. 1: Prezenční listina

Příloha č. 2: Záznam o hlasování ve volbě nových členů výboru

Závěr

Originál zápisu vyhotoveného z tohoto jednání bude uložen v dokladech vedených výborem SVJ, kde bude pro vlastníky jednotek k nahlédnutí.

V Rosicích 3. června 2024 vypracoval Jiří Drdla, ověřila Jaroslava Gotschimová.

X

Jiří Drdla

X

Jaroslava Gotschimová